

## SALON

### ENTRETIEN OU RÉPARATION : QUI PAIE QUOI ?



## LOCATAIRE

**1 Interrupteurs, prises électriques et téléphoniques, prise TV**  
entretien et remplacement si détériorés

**2 Douilles, ampoules**  
entretien et remplacement

**3 Radiateurs**  
entretien

**4 Fenêtres**  
• entretien poignée  
• graissages gonds, paumelles et charnières  
• grille d'entrée d'air : nettoyage  
• remplacement des vitres cassées, joints et mastics vétustes

**5 Volets et stores**  
• graissage et entretien courant  
• entretien du mécanisme de commande

**6 Placards**  
• remplacement des tablettes et tasseaux  
• remplacement des boutons et poignées  
• graissage

**7 Sol**  
• entretien et pose de raccords parquet, dalles, linoléum, moquette

**8 Plafond & murs**  
• maintien en état de propreté  
• menus raccords de peinture et tapisseries  
• rebouchage de trous

## PROPRIÉTAIRE

**1 Fenêtres**  
remplacement

**2 Radiateurs**  
remplacement