



ENTRETIEN OU RÉPARATION : QUI PAIE QUOI ?

FAÇADE

JARDIN PRIVATIF

LOCATAIRE

- 1 Balcon**
débouchage évacuation
- 2 Volets et grilles**
 - entretien
 - remplacement lames
 - graissage des gonds, paumelles et charnières
- 3 Boîte aux lettres**
 - entretien portillons
 - remplacement serrures et gonds
 - remplacement clés

PROPRIÉTAIRE

- 1 Batterie de boîte aux lettres**
remplacement
- 2 Canalisations**
réparations

CONTRAT D'ENTRETIEN
(si pas de contrat : locataire)

- 1 Canalisations**
réparations

LOCATAIRE

- 1 Haies, arbustes**
entretien, taille et remplacement
- 2 Arbres**
taille, élagage et échenillage
- 3 Portillon**
réparation
- 4 Pelouse**
entretien, tonte

- 5 Terrasse**
entretien, démoussage
- 6 Grille**
 - nettoyage et graissage
 - remplacement, notamment boulons, clavettes, targettes